



Giovedì 17/12/2020

## **La Cassazione sulla risoluzione del contratto per morosità del conduttore**

A cura di: AteneoWeb S.r.l.

Con la sentenza n. 27955 del 7 dicembre 2020 la Corte di Cassazione, Terza Sezione Civile, ha chiarito che, in tema di contratto di locazione, ai fini dell'emanazione della richiesta pronunzia costitutiva di risoluzione del contratto per morosità del conduttore il giudice deve valutare la gravità dell'inadempimento di quest'ultimo anche alla stregua del suo comportamento successivo alla proposizione della domanda.

<https://www.cortedicassazione.it>