



Venerdì 02/08/2024

## **Tutela risarcitoria e reale per violazione delle distanze tra costruzioni**

A cura di: AteneoWeb S.r.l.

La violazione del contenuto del diritto, in quanto integrante essa stessa un danno risarcibile, Ã suscettibile di tutela non soltanto reale ma anche risarcitoria sicchÃ©, in caso di violazione della normativa sulle distanze tra costruzioni, il proprietario confinante ha diritto ad ottenere sia la tutela per riduzione in pristino, sia la reintegrazione del danno.

Il principio Ã stato espresso dalla Corte di Cassazione, Sezione II Civile, nella Sentenza n. 20323 del 23 luglio 2024.

<https://www.cortedicassazione.it>